

Отчет о выполнении договора
Выполнение работ согласно перечня работ и услуг за 2020 год
Адрес: Починок, Леншоссе ул, 13

№	Наименование работы (услуги)	Стоимость выполненных работ
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	5 410.22
2	Запуск системы отопления	2 877.43
3	Консервация системы отопления	1 035.
4	Обход (проверка) мест общего пользования и подвальных помещений. Поддержание эксплуатационных характеристик	39 653.76
5	Промывка выпусков системы канализации	5 716.76
6	Промывка и гидравлические испытания Центрального отопления	11 785.96
7	Работы по содержанию общего имущества	1 171.66
8	Внеплановый осмотр канализационных выпусков	2 346.48
9	Промывка фильтров ГВС	648.92
10	Промывка фильтров отопления	648.92
11	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы	11 457.47
12	ВТР 01.01-13 Техническое обслуживание электрических сетей	22 249.98
13	ВТР 02.01-13 Периодическое обслуживание электрических сетей.	19 603.8
14	Осмотр электрических сетей, электрооборудования на лестничных клетках.	71.44
15	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по	4 240.99
16	Обслуживание ОПУ	5.34
17	Инф. Доска (ремонт)	301.28
18	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР.	3 279.24
19	Регулировка доводчика	21.12
20	Открытие подвальных окон	1 667.68
21	Заборчик у дома (ремонт)	300.29
22	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР.	4 799.58
23	Техническое обслуживание мягких кровель	6 167.62
24	Очистка мягкой кровли от мусора (1)	56.72
25	Ремонт козырьков	170.17
26	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) кровли: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР.	661.19
27	Работы по кровли апрель-май 2019г.	17 780.53
28	Ремонт козырьки	432.34
29	Сдвигка снега и ликвидация скользкости	2 675.5
30	Дезинфекция перил,ручек,почтовых ящиков.	58 532.76
31	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	6 077.52
32	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	64 180.48
33	Мытье окон	21 595.4
34	Полная уборка лестничных клеток	7 803.12
35	Очистка урн от мусора	2 435.6
36	Посыпка территории (удаление наледи)	67.
37	Посыпка территории	430.56
38	Сдвигание свежеевыпавшего снега	436.32
	Сдвигание свежеевыпавшего снега с территории и очистка от наледи входы в подъезды.	6 853.12
39	Выкашивание газонов	189.42
40	Выкашивание газонов	7 175.16
41	Уборка газонов от случайного мусора	5 513.8
42	Весенний осмотр	16 385.34
43	Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений (в)	3 390.75
44	Осенний осмотр	16 385.34
45	АДС	21 956.4
46	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг,	142 880.16
47	Услуги по начислению и сбору платежей	60 625.8
48	Покраска скамеек и дверей деревянных.	1 440.63
49	Компенсация за вывоз ТБО	13 435.92
50	Аварийное обслуживание	58 331.76
51	Обслуживание ОПУ	33 660.
52	Проверка дымоходов и вентканалов УК обл.	5 840.22
53	Экспертиза кровли	25 000.
54	Проверка дымоходов и вентканалов	25 440.
55	Техническое обслуживание газового оборудования	6 566.4
56	СОИ электроэнергия день	3 105.
57	СОИ электроэнергия ночь	2 377.98
	Итого	811 360.29

Остаток средств на начало года (руб):	-423023.94
Задолженность собственников жилых помещений на начало отчетного периода (руб):	332226.88
Начислено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):	978516.50
Оплачено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):	983558.77
Задолженность собственников жилых помещений на конец отчетного периода (руб):	
Остаток средств на конец года по начислениям без учета задолженности (руб):	-255867.73